

VOTRE CONTACT
IMOLOGI
Tél. : 03 81 38 96 08
pontarlier@imologi.fr
www.imologi.fr
4 rue de la Gare
25300 PONTARLIER

IMOLOGI
Offre de : Vente
Référence : VA2245---
Date de l'annonce : 29/09/2023

Maison mitoyenne sur 3 niveaux de 180m2 à rénover - 399 000 €

Exclusivité & Coup de coeur

25160 Les Grangettes



DESCRIPTION

Acquérir un appartement de 180m2 en RDC distribué tel une maison avec vue traversante sur le Lac. Composé d'une grande pièce de vie, de 5 chambres et de 3 salles d'eaux avec WC, mais également d'un grenier à aménager et de 2 places de stationnement. Vous disposer de la possibilité d'acquérir 2 garages en sus ainsi que 470m2 de terrain supplémentaire ... Profiter de la possibilité de créer un balcon supplémentaire... Bénéficier de son entrée privative et de sa terrasse de 9m2 soleil couchant ... L'avantage de posséder une vue de chaque côté de la maison. Les fenêtres sont en parfait état. Et ici pourquoi pas un projet de RBNB ? de Gîte ? Tout cela dans une petite copropriété de 5 lots avec une vue époustouflante sur notre charmant Lac Saint Point, et bien voilà c'est enfin possible. De toute évidence le plus canon du tour du Lac depuis bien longtemps. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 6 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/company34483wbs/358/OQ8f4/bareme_trans

INFORMATIONS

Surface habitable : 181 m²
Nb pièce(s) : 7
Nb chambre(s) : 6
Exposition : Sud-est
Numéro de mandat de vente : 2481
Salle d'eau : 3
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 6

VOTRE AGENCE

Imologi - 4 rue de la Gare 25300 Pontarlier - Tél : 03 81 38 96 08 - Mail : contact@imologi25.fr